

GS GI persönlich**Sehr geehrte Leserinnen und Leser**

Die Bau- und Immobilienindustrie der Schweiz muss sich mit bedeutenden strukturellen, politischen und wirtschaftlichen Herausforderungen auseinandersetzen. Beispiele dafür sind Wohnungsnot, regulatorische Hürden, Einsparungen, Fachkräftemangel, schleppende Digitalisierung, Kreislaufwirtschaft oder geringe Produktivitätsfortschritte. Je nach Objekt kann der Anteil der Gebäudetechnik – gemessen an den Baukosten – bis zu 50 Prozent betragen. Die GS GI-Mitglieder sind bedeutende, überregional tätige Unternehmen mit ganzheitlichen Lösungen für die Technik am Bau. Sie übernehmen in der Branche eine Führungsrolle und sind sich ihrer Verantwortung bewusst. Innovationskraft, Flexibilität, Anpassungsfähigkeit, Risikobereitschaft oder Gestaltungs- und Umsetzungsstärke sind nur einige Qualitäten, die unsere Mitglieder auszeichnen. Verband und Mitgliederfirmen sind bestrebt, die Weiterentwicklung der Technik am Gebäude aktiv zu prägen. Unser Dank gilt im Vereinsjahr 2024/25 allen Interessengruppen für die Zusammenarbeit und das Vertrauen.

Marcel Baumer, Präsident Gruppe der Schweizerischen Gebäudetechnik-Industrie



Tätigkeitsbericht GS GI 2024/25

Die Gebäudetechnikindustrie ist ein bedeutender Player in der Bauwirtschaft. Ihr Anteil an den gesamten Baukosten liegt zwischen 25 und 45 Prozent, je nach Gebäudetyp, Ausbaustandard oder Nutzung. Die Mitgliederfirmen der GS GI nutzen die Chancen zur Umsetzung innovativer und nachhaltiger technischer Lösungen und leisten so einen wichtigen Beitrag zur Entwicklung der schweizerischen Bau- und Immobilienbranche.

Mitgliederversammlung 2024

Zwischen dem Robert-Stephenson-Weg und der Lagerstrasse, von der Sihlpost bis zur Langstrasse, entstand die Europaallee. Ein imposantes, lebendiges Quartier, welches städtebauliche Akzente setzt. Dort trafen sich am 6. November 2024 Mitglieder und Gäste der Gruppe der Schweizerischen Gebäudetechnik-Industrie GS GI zur Mitgliederversammlung. Mitarbeitende der Hälgi Facility Management AG informierten die Teilnehmenden anschaulich über die Anforderungen an die Organisation und den Betrieb des Facility-Managements auf einer Arealfläche von 78 000 Quadratmeter und einem Nutzungsmix aus Dienstleistung, Büro, Wohnen, Hotel, Gastronomie, Detailhandel, Freizeit und Bildung.

Generalversammlung 2025

Die ordentliche Generalversammlung der GS GI fand am 12. Juni 2025 im Hotel Bellevue Palace Bern statt. Präsident Marcel Baumer führte professionell durch die Versammlung. Die Mitglieder folgten bei allen Geschäften den Anträgen des Vorstands. Im Anschluss an die Generalversammlung konnten die Mitglieder am Forum von Entwicklung Schweiz teilnehmen. Gastreferent war Sergio Ermotti, CEO der UBS, welcher insbesondere über die Fusion UBS/CS einen eindrücklichen Einblick gewährte. Ein Anlass, bei dem auch das Networking gepflegt wurde.

Vorstand

Vier ordentliche Sitzungen hat der Vorstand im zweiten Halbjahr 2024 und im ersten Halbjahr 2025 abgehalten. Neben den Standardgeschäften der Ressorts Finanzen, Kommunikation, Projekte und Politik sowie

Bildung hat der Vorstand weitere aktuelle Themen diskutiert. Zentrale Geschäfte waren Mitgliederwesen, Zusammenarbeit mit Partnerverbänden, die Entwicklung und Vorbereitung der Versammlungen und Veranstaltungen wie der «GS GI Erfa-Round Table».

Round Table

Der zweite «GS GI Erfa-Round Table» zum Thema «Kreislaufgerecht bauen – aber wie?» fand am 25. September 2024 bei der Empa Nest in Dübendorf statt. Unser Mitglied Burkhalter Group hat einen interessanten Anlass organisiert, welcher den Teilnehmenden viele wertvolle Inputs lieferte.

Entwicklung Schweiz

Die Verbände GS GI und Entwicklung Schweiz (ES) sind bedeutsame Interessenvertreter der schweizerischen Bauwirtschaft und pflegen eine langjährige Zusammenarbeit. Im März 2025 trafen sich die Präsidenten und die Geschäftsführenden der zwei Verbände zum alljährlichen Austausch über aktuelle Themen und Herausforderungen. In der Berichtsperiode fanden zudem zwei CEO-Networking-Lunches, das Forum 2025 und vier Sessions Unplugged mit dem Präsidenten von Entwicklung Schweiz, Ständerat Martin Schmid, statt.

Konferenz der Gebäudetechnik-Verbände

Der Verein Konferenz der Gebäudetechnik-Verbände (KGTV) ist ein Zusammenschluss von Organisationen der Gebäudetechnikbranche. KGTV wird von Nationalrätin Franziska Ryser präsidiert. Iris Grob von Siemens Schweiz AG vertritt die Interessen der GS GI als Vorstandsmitglied im KGTV. In der Berichtsperiode fanden die Herbstversammlung



Die Europaallee im Zentrum von Zürich.



Blick in eine Technikzentrale.

2024 und der Sommeranlass 2025 mit der Generalversammlung statt. Die Fokusthemen betrafen unter anderem die Klima- und Energiepolitik des Bundes, die Europäische Gebäuderichtlinie EPBD und die Flottenelektrifizierung.

Stiftung «bildung»

Die Stiftung «bildung» bezweckt die schweizerweite Förderung und Unterstützung der Berufsausbildung junger Menschen auf allen Ausbildungsstufen für Ingenieurinnen und Ingenieure für die Disziplinen Bauingenieur,

Elektroingenieure und HLKS-Ingenieure. Die GSGI wird durch Jürg Herzog, Siemens Schweiz AG, im Stiftungsrat von «bildung» vertreten. Der Building-Award 2025 fand im Rahmen einer glanzvollen Feier mit über 800 Teilnehmenden im KKL am 24. Juni 2025 in Luzern statt. In sechs Kategorien wurden unterschiedliche Projekte prämiert. «Verblüffend einfach und schön – Erneuerung Giacometti-strasse 4 in Bern» von Plan K AG Suhr, wurde als Siegerprojekt in der Kategorie Energiesysteme und Gebäudetechnik ausgezeichnet.

GSGI-Mitglieder



GS GI-Mitglieder

Amstein + Walther Holding AG
www.amstein-walther.ch

Baumann Koelliker Management AG
baumann-koelliker.ch

BKW Building Solutions AG
www.bkwgt.ch

Burkhalter Group
www.burkhalter.ch

CKW Gebäudetechnik AG
www.ckw.ch

Equans Switzerland AG
www.equans.ch

Hälg Group
www.haelg.ch

Honeywell AG
www.honeywell-schweiz.ch

Hoval Schweiz AG
www.hoval.ch

Lippuner Energie- und Metallbautechnik AG
www.lippuner-emt.com

Sauter Building Control Schweiz AG
www.sauter-building-control.ch

Schindler Aufzüge AG
www.schindler.ch

Securiton AG
www.securiton.ch

Siemens Schweiz AG
www.siemens.ch

VINCI Energies Schweiz AG
www.vinci-energies.ch

AKTUELL

Fachkurs Projektleitung Bauindustrie

Dauer: 10 Tage
Zertifikat: Hochschule Luzern
Technik & Architektur
www.hslu.ch
www.campus-sursee.ch

CAS Projektmanager/in Bau

Dauer: 25 Tage
Zertifikat: Hochschule Luzern
Technik & Architektur
www.hslu.ch

KONTAKT

Gruppe der Schweizerischen Gebäudetechnik-Industrie GS GI

Telefon 041 227 60 05
info@gsgi.ch | www.gsgi.ch



Vorstand GS GI	Funktion, Ressort	Vorname, Name	Firma
	Präsident, Kommunikation	Marcel Baumer	Hälg Group
	Vizepräsident, Projekte	Jürg Herzog	Siemens Schweiz AG
	Mitglied, Finanzen	Zeno Böhm	Burkhalter Group
	Mitglied, Bildung	Daniel Zbinden	CKW Gebäudetechnik AG
	Geschäftsleitung	Hugo Graf	Synexia AG
Revisionsstelle	Würth Treuhand AG, Revisions- und Steuerrechtspraxis, Zürich		
Mitgliedschaften	<ul style="list-style-type: none"> • Entwicklung Schweiz – Branchenverband von Schweizer Gesamtdienstleistern, Bern • Bauen digital Schweiz buildingSMART Switzerland, Zürich • ilding – Schweizerische Stiftung zur Förderung des Ingenieurwachstums im Bauwesen, Bern • KGTV – Konferenz der Gebäudetechnikverbände, Bern • SQS – Schweizerische Vereinigung für Qualitäts- und Management-Systeme, Zollikofen • SGK SRC – Schweizerische Gesellschaft für Konjunkturforschung, ETH Zürich 		
Vertretungen	<ul style="list-style-type: none"> • Entwicklung Schweiz – Hugo Graf, assoziiertes Mitglied • Bauen digital Schweiz buildingSMART Switzerland – Werner Fehlmann, Vorstand • ilding – Jürg Herzog, Stiftungsrat • KGTV – Iris Grob, Vorstand • SQS – Hugo Graf, Mitglied • SGK SRC – Hugo Graf, Mitglied • Gebäudetechnik Kongress – Marcel Baumer, Kongress-Beirat 		
Partner	<ul style="list-style-type: none"> • Hochschule Luzern – Technik & Architektur, Horw • Bauenschweiz, Zürich • Fachzeitschrift «intelligent bauen», Galedia Fachmedien AG, Zürich • Fachzeitschrift «die baustellen», BL Verlag AG, Zürich • FKR – Fachverband für Komfortregelung • SES – Verband Schweizerischer Errichter von Sicherheitsanlagen, Volketswil • DIE PLANER – Netzwerk für Energie, Umwelt und Gebäudetechnik, Urtenen-Schönbühl • Gebäudetechnik Kongress, Fehraltorf 		
Publikationen	<ul style="list-style-type: none"> • Tätigkeitsbericht 2023/24 (Hugo Graf/Marcel Baumer) • Zwei neue Solarlehren (Daniel Zbinden) • Energie sparen dank künstlicher Intelligenz (Michael Maggiorini) • Mit BIM2Field in die Zukunft des Bauens (Joel Sigrist) • GS GI Mitgliederversammlung 2024 in der Europaallee, Zürich (Hugo Graf/Lukas Reinhard) • Verdichtete Intelligenz (André Widmer) • Kreislaufgerecht bauen – aber wie? (Zeno Böhm) • Mehrfach einmalig: Zukunftstechnologie Laserschweissen (Zeno Böhm) 		

Bauen digital Schweiz | buildingSMART Switzerland

«Bauen digital Schweiz | buildingSMART Switzerland» ist die führende Plattform für die digitale Transformation der Schweizer Bau- und Immobilienwirtschaft und vereint Institutionen, Verbände und Unternehmen entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Werner Fehlmann, Siemens Schweiz AG, vertritt die GS GI im Vorstand von «Bauen digital Schweiz | buildingSMART Switzerland». Zu verschiedenen Themen werden regelmässige Veranstaltungen durchgeführt und Publikationen veröffentlicht.

Politik

Die GS GI hat auch im Vereinsjahr 2024/25 am politischen Meinungsaustausch zu verschiedenen Themen wie Raumplanungsverordnung, CO₂-Verordnung oder Blackout-Initiative teilgenommen. Vernehmlassungen und Stellungnahmen erfolgten insbesondere über Bauenschweiz und/oder die Konferenz der Gebäudetechnikverbände. Mit unseren Partnerorganisationen gleichen wir bei Bedarf unsere Position ab.

Kommunikation

Die GS GI-Verbandsnachrichten werden in den Fachzeitschriften «intelligent bauen» und «die baustellen» publiziert. Mit einer Print-Gesamtauflage von rund 16 000 Exemplaren ist es uns möglich, eine ansehnliche Fachleserschaft zu erreichen. Auf der GS GI-Homepage stehen sämtliche Publikationen auch

als Download zur Verfügung. Im Vereinsjahr 2024/25 wurden zudem eine neue Homepage und ein LinkedIn-Profil umgesetzt.

Bildung

Das Projekt Dachaktivitäten Bildungs-offensive Gebäude, welches von Bauenschweiz, KGTV und Energie Schweiz (Bundesamt für Energie) geplant wurde, kam leider nicht zustande. Alternativ wird jetzt durch Bauenschweiz eine Themenplattform Öffentlichkeitsarbeit umgesetzt.

Ausblick

Trotz der grossen Herausforderungen der Bau- und Immobilienindustrie blicken wir optimistisch in die Zukunft. Mit der Umsetzung der strategischen Ziele Pflege des Netzwerks und informellen Austausches unter Mitgliedern und Partnerorganisationen, Imagepflege der GS GI und der vertretenen Branchen, Lobbying für Interessen der Branchen der Gebäudetechnik, Förderung der Bildung, Förderung von Innovation und digitaler Lösungen, leisten wir einen Beitrag für die positive Entwicklung der Technik am Bau.

Dank

Ein Dank der GS GI geht an alle Anspruchsgruppen, insbesondere Kunden, Mitarbeitende, Partner und Lieferanten für das Vertrauen, das die Mitgliederfirmen und der Verband erfahren haben. Wir freuen uns auf eine weiterhin konstruktive Zusammenarbeit. ■